

BALANCE DE SITUACIÓN

Nº CUENTA	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	2022	2021	Nº CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	2022	2021
	A) Activo no corriente					A) Patrimonio neto			
	I. Inmovilizado intangible		1.546.676,26 €	1.542.999,98 €	100, 101	I. Patrimonio		102.389.230,94 €	94.944.160,08 €
200, 201 (2800) (2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo		0,00 €	0,00 €		II. Patrimonio generado		14.986.909,79 €	12.553.584,92 €
203, (2803) (2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		60.461,09 €	60.461,09 €	120	1. Resultados de ejercicios anteriores		4.099.812,48 €	5.108.514,06 €
206 (2806) (2906)	3. Aplicaciones Informáticas		789.414,45 €	785.738,17 €	129	2. Resultado del ejercicio		10.887.097,31 €	7.445.070,86 €
207 (2807) (2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos		0,00 €	0,00 €		III. Ajustes por cambios de valor		0,00 €	0,00 €
208, 209 (2809) (2909)	5. Otro inmovilizado intangible		696.800,72 €	696.800,72 €	136	1. Inmovilizado no financiero		0,00 €	0,00 €
	II. Inmovilizaciones material		157.712.672,45 €	151.327.350,18 €	133	2. Activos financieros disponibles para la venta		0,00 €	0,00 €
210 (2810) (2910) (2990)	1. Terrenos		12.629.432,09 €	12.629.432,09 €	134	3. Operaciones de cobertura		0,00 €	0,00 €
211 (2811) (2911) (2991)	2. Construcciones		44.761.277,31 €	43.889.019,91 €	130, 131, 132	IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		1.145.145,31 €	1.145.145,31 €
212 (2812) (2912) (2992)	3. Infraestructuras		50.932.570,68 €	50.932.570,68 €	14	B) Pasivo no corriente			
213 (2813) (2913) (2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		79.672,04 €	79.672,04 €	15	I. Provisiones a largo plazo		0,00 €	0,00 €
214, 215, 216, 217, 218, 219 (2814) (2815) (2816) (2817) (2818) (2819) (2914) (2915) (2916) (2917) (2918) (2919) (2999)	5. Otro inmovilizado material		17.555.702,76 €	16.796.192,21 €	170, 177	II. Deudas a largo plazo		43.473.228,15 €	44.116.597,68 €
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 237, 238, 2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		31.754.017,57 €	27.000.463,25 €	173, 174, 178 179, 180, 185 16	1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00 €	0,00 €
	III. Inversiones inmobiliarias		0,00 €	0,00 €	172	2. Deudas con entidades de crédito		43.468.228,15 €	44.111.597,68 €
220 (2820) (2920)	1. Terrenos		0,00 €	0,00 €	186	3. Derivados financieros		0,00 €	0,00 €
221 (2821) (2921)	2. Construcciones		0,00 €	0,00 €	58	4. Otras deudas		5.000,00 €	5.000,00 €
2301, 2311 2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos		0,00 €	0,00 €		III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo		0,00 €	0,00 €
	IV. Patrimonio público del suelo		0,00 €	0,00 €	50	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo		0,00 €	0,00 €
240 (2840) (2930)	1. Terrenos		0,00 €	0,00 €	520, 521, 527	V. Ajustes por periodificación a largo plazo		0,00 €	0,00 €
241 (2841) (2931)	2. Construcciones		0,00 €	0,00 €	526	C) Pasivo corriente			
243, 244, 248	3. En construcción y anticipos		0,00 €	0,00 €	4003, 4013 41313 4183 523, 524, 528 529, 560, 561	I. Provisiones a corto plazo		0,00 €	0,00 €
249 (2849) (2939)	4. Otro patrimonio público del suelo		0,00 €	0,00 €	4002, 4012 41312, 4182 51	II. Deudas a corto plazo		6.880.247,71 €	4.532.210,13 €
						1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00 €	0,00 €
						2. Deudas con entidades de crédito		3.905.507,23 €	2.114.473,59 €
						3. Derivados financieros		0,00 €	0,00 €
						4. Otras deudas		2.974.740,48 €	2.417.736,54 €
						III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		0,00 €	0,00 €
						IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		18.618.422,26 €	16.344.536,75 €
						1. Acreedores por operaciones de gestión		13.844.187,99 €	12.764.463,05 €

	V. Inversiones financieras a largo plazo en entidades de grupo, multigrupo y asociadas	300.506,05 €	300.506,05 €					
2500, 2510 (2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público	0,00 €	0,00 €	4001, 4011 410, 41311 414, 4181 419, 550 554, 559	2. Otras cuentas a pagar		4.362.412,45 €	3.229.228,84 €
2501, 2511 (259) (2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades	300.506,05 €	300.506,05 €	47	3. Administraciones públicas		411.821,82 €	350.844,86 €
2502, 2512 (2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades	0,00 €	0,00 €	45	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		0,00 €	0,00 €
252, 253, 255 (295) (2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda	0,00 €	0,00 €	485, 568	V. Ajustes por periodificación a corto plazo		0,00 €	0,00 €
257, 258 (2961) (2962)	5. Otras inversiones financieras	0,00 €	0,00 €					
	VI. Inversiones financieras a largo plazo	42.537,77 €	69.942,81 €					
260 (269)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00 €	0,00 €					
261, 2620, 2629	2. Créditos y valores representativos de deuda	42.537,77 €	69.942,81 €					
264, 266, 267 (297) (2980)								
263	3. Derivados financieros	0,00 €	0,00 €					
268, 27 (2981) (2982)	4. Otras inversiones financieras	0,00 €	0,00 €					
2621, (2983)								
	VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo	75.377,24 €	114.381,38 €					
	B) Activo corriente							
38 (398)	I. Activos en estado de venta	70,18 €	70,18 €					
	II. Existencias	0,00 €	0,00 €					
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades	0,00 €	0,00 €					
30, 35 (390) (395)	2. Mercaderías y productos terminado	0,00 €	0,00 €					
31, 32, 33, 34	3. Aprovisionamientos y otros	0,00 €	0,00 €					
36 (391) (392) (393) (394) (396)								
	III. Deudores y otras cuentas a cobrar a corto plazo	16.388.744,91 €	14.831.273,67 €					
4300, 4310	1. Deudores por operaciones de gestión	15.721.931,17 €	13.608.434,48 €					
4430, 446 (4900)								
4301, 4311	2. Otras cuentas a cobrar	606.690,75 €	1.155.794,99 €					
4431, 440, 441, 442, 449, (4901)								
550, 555, 558	3. Administraciones públicas	60.122,99 €	67.044,20 €					
47	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00 €	0,00 €					
45								
	IV. Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas	0,00 €	0,00 €					
530, 531 (539) (594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociaciones	0,00 €	0,00 €					
4302, 4312	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00 €	0,00 €					
4432, (4902)								
532, 533, 535 (595) (5960)	3. Otras inversiones	0,00 €	0,00 €					
536, 537, 538 (5961) (5962)								
	V. Inversiones financieras a corto plazo	452.883,53 €	423.613,75 €					
540 (549)	1. Inversiones financieras en patrimonio	0,00 €	0,00 €					

4303, 4313 4433, (4903) 541, 542, 544 546, 547 (597) (5980) 543	2. Créditos y valores representativos de deuda	381.796,19 €	352.526,41 €				
545, 548, 565 566 (5981) (5982) 480, 567	3. Derivados financieros 4. Otras inversiones financieras	0,00 € 71.087,34 €	0,00 € 71.087,34 €				
	VI. Ajustes por periodificación	0,00 €	0,00 €				
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	10.973.715,77 €	5.023.121,87 €				
577 556, 570, 571 573, 574, 575	1. Otros activos líquidos equivalentes 2. Tesorería	0,00 € 10.973.715,77 €	0,00 € 5.023.121,87 €				
TOTAL ACTIVO (A+B)		187.493.184,16 €	173.633.259,87 €	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		187.493.184,16 €	173.636.234,87 €